

incorporadas ao imóvel, não podendo ao **LOCATÁRIO** exigir indenização alguma, nem usar de retenção sob alegação de benfeitorias ao imóvel.

- Manter o objeto de locação no mais perfeito estado de conservação, para assim o restituir ao locador, quando finda ou rescinda a locação, correndo por sua conta exclusiva as despesas necessárias para esse fim, notadamente, as que se refêm à conservação do bem, inclusive obrigando-se a revisão do imóvel no final do contrato:
- Não transferir este contrato, não ceder ou emprestar, sob qualquer pretexto de igual forma alterar a destinação da locação, não constituindo o decurso do tempo, por si só na demora do locador reprimir a infração, assentimento à mesma.
- Findo o prazo deste contrato, por ocasião da entrega do bem, o locador mandará fazer revisão no imóvel, a fim de verificar se o mesmo se acha nas condições em que foi recebido pelo locatário.

E pro estarem assim justos e contratados, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que igualmente abaixo assinam.



Petrolina(PE), 01 de Maio de 2016.

Jose Idelfonso Pires Leão

Jose Idelfonso Pires Leão

-Locador- CPF: 632.688.414-49

Jaciel de Souza Silva

Jaciel de Souza Silva

-Locatário – CPF: 073.185.594-94

